

**ДОГОВОР**  
**О ПРИОБРЕТЕНИИ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ФРАНШИЗЫ**  
**APART HOTEL NETWORK LTD**

Данный Договор адресованный физическому или юридическому лицу - пользователю web-продуктов: <https://aparthotelnetwork.com> далее по тексту именуемому – «Партнер», заключает договор о сотрудничестве с компанией Apart Hotel Network LTD о приобретении инвестиционной франшизы и далее по тексту именуемый - «Договор» Компании Apart Hotel Network LTD. Компания Apart Hotel Network LTD именуемой в дальнейшем по тексту данного договора «Компания» устанавливает порядок и условия в данном договоре на которых Партнер, действуя от своего имени и за свой счёт, имеет возможность получить на свой электронный лицевой счёт дивиденды от Компании, предусмотренные данным Договором. Далее по тексту Договора «Партнер» и «Компания» совместно именуются «Стороны». Apart Hotel Network LTD является официально зарегистрированной компанией на территории Великобритании с регистрационным номером: 12127032. Зарегистрированный офис компании находится по адресу: 6 Royston Street, Liverpool, United Kingdom, L7 1PZ.

**Термины и определения**

**Компания** – Международная компания с ограниченной ответственностью «Apart Hotel Network LTD», которая зарегистрирована в Великобритании в городе Liverpool, регистрационный номер 12127032, в лице Генерального Директора MR, Rafael Weinberg с зарегистрированным офисом компании по адресу: 6 Royston Street, Liverpool, United Kingdom, L7 1PZ.

**Партнер** — Физическое или юридическое лицо, согласившееся с условиями настоящего договора, ознакомившееся с услугами Компании и прошедшее бесплатную регистрацию на сайте <https://aparthotelnetwork.com> для возможности покупки инвестиционных франшиз и получения дивидендов от Компании.

**Инвестиционная Франшиза** — Условия на которых Компания сотрудничает с партнерами и принимает от Партнеров денежные средства за приобретение инвестиционных франшиз в виде титульных знаков электронных платежных систем и некоторых криптовалют. Компания обязуется выполнять все заявленные условия, которые были указаны в условиях приобретения инвестиционных франшиз.

**Партнерская Программа** — Специально разработанный маркетинг Компанией для возможности получения дополнительного дохода Партнерам Компании за счет продаж инвестиционных франшиз. Каждый Партнер имеет право получать 5% с личных продаж, 2% - с продаж 2-го уровня и по 1% с продаж 3-го по 5-й уровень, что в общей

сумме равняется 10%. Вознаграждения за продажу инвестиционной франшизы начисляются автоматически и доступны к выводу в любой момент.

**Карьера Партнеров** — Специально разработанная система бонусных поощрений и рангов, которая позволяет Партнерам получить денежные премии до € 831.145 за выполнение условий командного товарооборота Партнером.

## **1. Предмет договора**

1.1. Компания обязуется принять в управление денежные средства от Партнера в виде титульных знаков электронных платежных систем или криптовалют с которыми сотрудничает Компания и управлять ими в течении срока указанного в выбранной инвестиционной франшизе Партнером и данным Договором.

1.2. В случае приобретения Партнером инвестиционной франшизы Компании, Партнер обязуется от своего имени и по собственному желанию передать в управление Компании титульные знаки электронных платежных систем или титульные знаки некоторых криптовалют с которыми сотрудничает Компания.

1.3. Компания обязуется предоставлять партнерам регулярный и беспрепятственный доступ к онлайн-ресурсам компании <https://aparthotelnetwork.com>, а так же начислять и производить выплаты дивидендов по проданным Инвестиционным франшизам согласно заявленному регламенту работы Компании.

## **2. Заключение сотрудничества с Apart Hotel Network LTD**

2.1. Регистрация Партнера для заключения сотрудничества с Компанией возможна только на официальном сайте Компании - <https://aparthotelnetwork.com>.

2.1.1. Для приобретения статуса Партнер в Компании - физическое или юридическое лицо обязано пройти регистрацию на сайте Компании, а также приобрести инвестиционную франшизу. Партнером может стать физическое лицо достигшее совершеннолетнего возраста. Регистрация на сайте Компании является абсолютно добровольным и самостоятельно принятым решением самого Партнера.

2.1.2. Пройдя процесс регистрации на официальном сайте компании, а также после приобретения инвестиционной франшизы, каждый пользователь приобретает статус Партнер, наделяется всеми правами оговоренными ниже в данном Договоре и становится полноправным пользователем Компании. Также Партнер полностью принимает все условия заявленные в данном Договоре и соглашается выполнять все свои обязательства.

2.2. Партнер обязуется предоставить полную и действительную информацию о себе, требуемую в форме при прохождении регистрации в Компании.

2.3. Вся персональная информация партнеров, а также любые другие данные являются надежно защищенными и конфиденциальными. Принимая решение о сотрудничестве с Компанией, Партнер дает свое полное согласие на хранение и обработку его персональных данных Компанией.

2.4. Партнер имеет право только на одну регистрацию и на один личный кабинет. В случае обнаружения руководством компании у Партнера нескольких учетных записей (мульти-аккаунтов) Компания оставляет за собой право заблокировать учетную запись Партнера без дальнейшего восстановления и возврата денежных средств.

2.5. После регистрации на официальном сайте Компании - <https://aparthotelnetwork.com>, Партнер признает, что он ознакомился, понял и полностью принимает условия настоящего Договора, а также согласен со всеми правилами Компании.

2.6. Данный Договор набирает полной силы с момента регистрации пользователя на официальном сайте Компании.

### **3. Права и обязанности сторон**

#### **3.1. Права и обязанности Компании:**

3.1.1. Компания обязуется и гарантирует бесперебойное обеспечение круглосуточного функционирования и доступа к официальным онлайн ресурсам Компании - <https://aparthotelnetwork.com>, личного кабинета Партнера, работу технической поддержки, а также совершать выплаты и начисление дивидендов согласно условиям и правилам выбранной Партнером инвестиционной франшизы.

3.1.2. Компания вправе требовать от Партнера подтверждение личных данных, указанных при прохождении процесса регистрации, а также приостановить данное сотрудничество с Партнером, который не предоставил подтверждение в течение 48 часов после направления требования на его e-mail адрес, указанный при регистрации в Компании.

3.1.3. В случае обнаружения попыток мошеннических действий или попыток введения руководства Компании в заблуждение со стороны Партнера: мошеннические операции с платежными системами, получение денежных переводов обманным путем, проведение попыток получения доступа к личным кабинетам других Партнеров, в таком случае Компания вправе заблокировать доступ к личному кабинету нарушителя без права возврата средств.

### **3.2. Права и обязанности Партнера:**

3.2.1. Партнер обязуется предоставить истинные личные данные при заполнении формы регистрации в Компании, а также самостоятельно следить за сохранностью указанного логина и пароля для доступа к личному бэк-офису в компании и не разглашать их третьим лицам.

3.2.2. Партнер обязуется не выдавать себя за сотрудников, администрацию, владельца или уполномоченного представителя Компании. В случае обнаружения данного нарушения, руководство Компании оставляет за собой право заблокировать бэк-офис Партнера.

3.2.3. Приобретение инвестиционных франшиз Компании осуществляется Партнером исключительно по личной инициативе, следовательно Партнер понимает и принимает всю ответственность на себя.

3.2.4. Партнеру СТРОГО запрещается создавать маркетинговые цепочки (мульти-аккаунты) из регистрации учетных записей идущих друг за другом с целью получения повышенных реферальных бонусов по партнёрской программе Компании. В случае обнаружения данных нарушений (маркетинговых цепочек), Компания имеет полное право отказаться от выполнения условий указанных в данном Договоре в одностороннем порядке по отношению Партнеров, которые были уличены в данном нарушении, без возврата вложенных и заработанных средств.

3.2.5. Партнеру СТРОГО запрещается вводить в заблуждение новых Партнеров Компании и распространять ложную информацию, полученную не с официальных источников Компании.

3.2.6. Партнеру СТРОГО запрещается публиковать любые негативные, оскорбительные, нецензурные сообщения и любые другие виды сообщений портящих репутацию Компании или её Партнеров.

3.2.7. Партнер имеет полное право по собственному желанию и в любое время осуществлять покупку инвестиционных франшиз через официальный сайт Компании - <https://aparthotelnetwork.com> и получать дивиденды, согласно заявленным условиям по приобретённой Инвестиционной франшизе.

3.2.8. После завершения процесса регистрации Партнер приобретает полное право приглашать новых Партнеров, продавать инвестиционные франшизы, зарабатывать партнерские вознаграждения, получать денежные премии и делиться информацией о Компании, различными рекламными методами, но использовать для этого только

законные методы в стране нахождения. Для приглашения к сотрудничеству и регистрации новых Партнеров используется персональная реферальная ссылка Партнера, которая размещена в личном бэк-офисе.

3.2.9. Партнер имеет полное право требовать выполнения обязательств в полном объеме от администрации данной Компании, которые предписаны настоящим Договором, кроме случаев, когда сложившиеся обстоятельства не зависят от Компании.

3.2.10. Партнер имеет право обратиться в службу онлайн-поддержки через официальный сайт Компании при возникновении затруднительной ситуации в процессе сотрудничества, а также в случае обнаружения Партнером попыток или факта несанкционированного доступа к его личному кабинету.

3.2.11. Партнер имеет право сообщать при обнаружении неисправностей, либо некоторых погрешностей в процессе работы с онлайн ресурсами Компании в онлайн службу технической поддержки.

#### **4. Порядок работы Инвестиционной Франшизы**

4.1. Окончание сотрудничества Партнера и действия данного Договора с Компанией прекращается с получением Партнером всех заявленных дивидендов по приобретенной им инвестиционной франшизе.

4.2. По окончании действия инвестиционной франшизы и выплат всех дивидендов, если Партнер не заявил Компании о намерении приобрести новую инвестиционную франшизу и продлить сотрудничество с Компанией, дивиденды начисляются и выплачиваться Партнеру не будут. В случае приобретения новой инвестиционной франшизы и продолжении сотрудничества Партнера с Компанией дивиденды по новой инвестиционной франшизе будут начислены согласно заявленным условиям выбранной франшизы.

4.3. Партнер регулярно получает начисление бонусов в виде дивидендов на свой счет в личном бэк-офисе в зависимости от стоимости и условий выбранной им инвестиционной франшизы.

#### **5. Условия Инвестиционных Франшиз**

5.1. **Инвестиционная франшиза Start:** 216 % (двести шестнадцать процентов годовых) прибыли от осуществления бизнес деятельности по краткосрочной субаренде апартаментов Компанией. Срок действия инвестиционной франшизы - 360 дней. Начисления дивидендов в личный кабинет Партнера производятся ежедневно (360

платежей) в размере 0.6% ( ноль целых шесть десятых процента), а вывод полученных дивидендов доступен с ПН по ПТ и с 10:00 до 21:00. Стоимость Инвестиционной Франшизы от €50 до €100.000 или эквивалентное количество титульных знаков электронных платёжных систем. Сумма приобретения инвестиционной франшизы включена в выплаты и не возвращается по окончании срока действия инвестиционной франшизы.

5.2. **Инвестиционная франшиза Business:** 237,6 % (двести тридцать семь целых и шесть десятых процентов годовых) прибыли от осуществления бизнес деятельности по краткосрочной субаренде апартаментов Компанией. Срок действия инвестиционной франшизы - 360 дней. Начисления дивидендов в личный кабинет Партнера производятся 1 раз в 10 дней (36 платежей) в размере 6.6% за 10 дней ( шесть целых и шесть десятых процента), а вывод полученных дивидендов доступен с ПН по ПТ и с 10:00 до 21:00. Стоимость Инвестиционной Франшизы от €50 до €100.000 или эквивалентное количество титульных знаков электронных платёжных систем. Сумма приобретения инвестиционной франшизы включена в выплаты и не возвращается по окончании срока действия инвестиционной франшизы.

5.3. **Инвестиционная франшиза Premium:** 260 % (двести шестьдесят процентов годовых) прибыли от осуществления бизнес деятельности по краткосрочной субаренде апартаментов Компанией. Срок действия инвестиционной франшизы - 360 дней. Начисления дивидендов в личный кабинет Партнера производятся 1 раз в 36 дней (10 платежей) в размере 26% (двадцать шесть процентов) за 36 дней, а вывод полученных дивидендов доступен с ПН по ПТ и с 10:00 до 21:00. Стоимость Инвестиционной Франшизы от €50 до €100.000 или эквивалентное количество титульных знаков электронных платёжных систем. Сумма приобретения инвестиционной франшизы включена в выплаты и не возвращается по окончании срока действия инвестиционной франшизы.

## 6. Инвестиционная Франшиза Партнера

6.1. Инвестиционная Франшиза Партнера « \_\_\_\_\_ », дата покупки \_\_\_\_\_ 201\_\_ г.

6.2. Сумма приобретенной Инвестиционной франшизы \_\_\_\_\_ титульных знаков электронных платёжных систем.

6.3. Срок действия Инвестиционной Франшизы на 360 дней с \_\_\_\_ 201\_\_ г. по \_\_\_\_ 202\_\_ г. включительно.

6.4. «Компания» обязуется предоставить «Партнеру» личный бэк-офис «Партнера» на официальном сайте компании, где происходит зачисление, а также выплаты дивидендов.

6.5. Дивиденды по приобретенной инвестиционной франшизы начисляются согласно указанным условиям выбранной инвестиционной франшизы на протяжении 360 дней.

6.6. Выплата дивидендов «Партнерам» компании производится по рабочим банковским дням с ПН по ПТ и с 10:00 до 21:00. Все поданные заявки на вывод обрабатываются не позднее чем 72 часа с момента подачи заявки. Заявки поданные в нерабочее время, будут перенесены и обработаны согласно регламенту компании.

## **7. Форс мажорные обстоятельства**

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение обязательств по данному Договору, если выполнение данных условий не являлось возможным из-за обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения данного Договора.

7.2. В случае возникновения обстоятельств непреодолимой силы, срок выполнения Сторонами их обязательств, которые были указаны в данном Договоре регулируются согласно сложившемуся обстоятельствам и времени в течение которого действуют такие обстоятельства.

7.3. Каждая из Сторон данного Договора у которой создалась невозможность исполнения обязательств указанных в этом Договоре по заявленным срокам, обязуется сообщить другой Стороне данного договора в течение 3-х (трёх) дней со дня наступления таких обстоятельств, а также о предполагаемом сроке решения возникших обстоятельств путём отправки соответствующего уведомления на официальную электронную почту Компании.

7.4. В случае не извещения или несвоевременного извещения о наступлении обстоятельств непреодолимой силы, данное нарушение влечёт за собой утрату права и возможности ссылаться на возникшие обстоятельства.

7.5. В случае невозможности разрешения возникших обстоятельств непреодолимой силы будет существовать сроком свыше 2-х (двух) месяцев или 60 (шестидесяти) дней, то каждая из Сторон имеет право расторгнуть Договор. При расторжении Договора из-за возникновения обстоятельств непреодолимой силы, ни одна из Сторон данного Договора не имеет права на возмещение убытков.

## **8. Реквизиты Сторон**

<p><b>Компания:</b> Apart Hotel Network LTD Company No: 12127032</p> <p><b>Юридический адрес:</b> 6 Royston Street, Liverpool, United Kingdom, L7 1PZ.</p> <p><b>Почтовый адрес:</b>  <b>info@aparthotelnetwork.com</b></p>	<p><b>ФИО Партнера:</b></p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p><b>Почта в системе:</b></p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p><b>Паспорт:</b></p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p>
<p>Генеральный Директор          Mr, Rafael Weinberg</p> <p>_____</p> <p>М. П.</p> <p>Компания Apart Hotel Network LTD</p> <p>_____</p> <p>М. П.</p>	<p>Партнер _____</p> <p>М. П.</p>